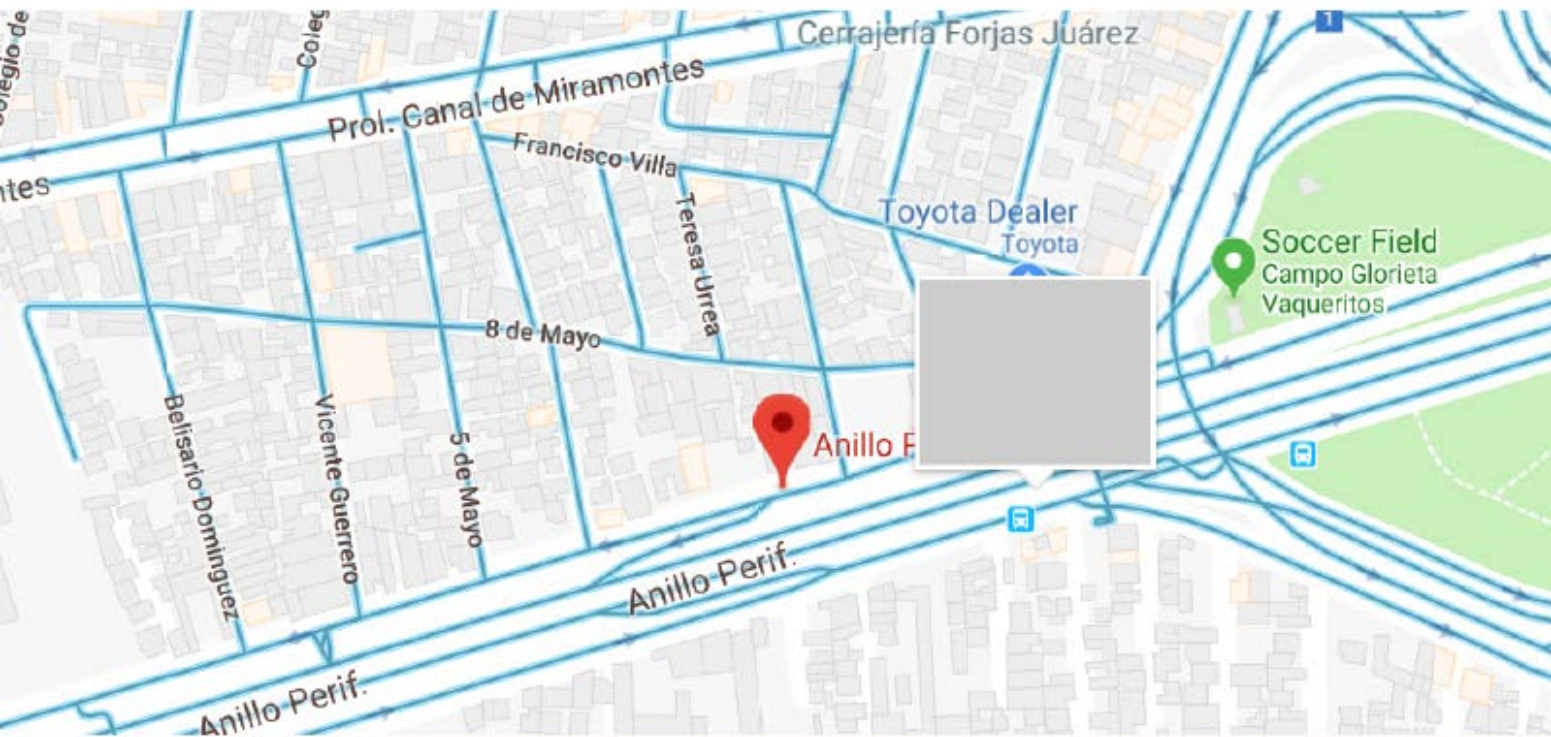


Terreno a la Venta

- Superficie total: 1,091 m²
- Dos frentes; uno sobre Periferico y el otro sobre Calle 8 de mayo
- Uso de suelo: HO/ALTA

Precio venta
\$ 65`000,000.00 pesos



Para mayor información llame al 6724-9729, 04455-5469-8121
visítenos en www.bienesraicesdelcentro.com
o bien escríbanos a ventas@bienesraicesdelcentro.com

8 de Mayo L8, con frente en Periférico Sur SN

Col. San Bartolo El Chico Coapa, Del. Tlalpan

- Ideal para inversionistas
- Muy cerca de la Glorieta de Vaqueritos
- Dos frentes
- A 5min. de Paseo Acoxpa, Gran Terraza Coapa, Hospital Ángeles
- Principales vialidades:
Calzada del hueso
Miramontes
Calzada de Tlalpan



Para mayor información llame al 6724-9729, 04455-5469-8121
visítenos en www.bienesraicesdelcentro.com
o bien escríbanos a ventas@bienesraicesdelcentro.com



CDMX
CIUDAD DE MEXICO



ciudad
mX

CapitalSocial

Fecha: 12/3/2018 01:38:44 PM | Imprimir | Cerrar

Información General

Cuenta Catastral 073_107_07

Dirección

Calle y Número: 8 DE MAYO L-8
Colonia: SAN BARTOLO EL CHICO
Código Postal: 14380
Superficie del Predio: 1091 m2

"VERSIÓN DE DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN, NO PRODUCE EFECTOS JURÍDICOS". La consulta y difusión de esta información no constituye autorización, permiso o licencia sobre el uso de suelo. Para contar con un documento de carácter oficial es necesario solicitar a la autoridad competente, la expedición del Certificado correspondiente.

Ubicación del Predio



2009 © ciudadmx, seduvi
Predio Seleccionado

Este croquis puede no contener las últimas modificaciones al predio, producto de fusiones y/o subdivisiones llevadas a cabo por el propietario.

Zonificación

Uso del Suelo 1:	Niveles:	Altura:	% Área Libre	M2 min. Viviendas:	Densidad	Superficie Máxima de Construcción (Sujeta a restricciones*)	Número de Viviendas Permitidas
Habitacional Ver Tabla de Uso	3	-.*	40	0	MB(Muy baja, 1 Viv C/ 200 m2)	1964	5

Normas por Ordenación:

Vialidades

Inf. de la Norma	Periférico B-C	Calle Renato	Laduc a	Glorieta de Vanuqueros	Paramento	Densidad
Uso del Suelo:	Niveles:	Altura:	M2 min. Vivienda:	Incremento Estec. %:	Remetimiento	
Ver Tabla de Uso	10	-.*	0	20	0	A(Alta, 1 Viv C/ 33 m2)
	% Área Libre		40	Superficie Máx. de Construcción (Sujeta a Restricciones*)	6547	No. de Viviendas Permitidas

Factibilidades de uso de suelo, servicios de agua, drenaje, vialidad y medio ambiente

Tipos de terreno para conexión de servicios de agua y drenaje (Art. 202 y 203 Código Financiero)

Zona de Impacto Vial (Art. 319 Código Financiero)

Antecedentes

No existen antecedentes de tramites relacionados con este predio.

NÚMERO CATASTRAL 28912

CONSEJERÍA INMUEBLES JURÍDICA Y DE SERVICIOS LEGALES

INSCRIPCIONES DE PROPIEDAD

ASIENTOS DE PRESENTACION

NÚMERO DE ENTRADA	FECHA	CEJUR	RUMBO DEL REGISTRADOR
13007	12/91	LOT.	
28912	06/92	C. Y.	

FIRMA DEL REGISTRADOR

POR ESC. 2706... POR ESC. 228 DE FECHA 15-05-92... LIC. ANTONIO ROBERTO PERAZO... REG. LJO. 28912

REGISTRO PÚBLICO PROPIEDAD COMERCIO

FOLIO DIGITALIZADO

PARTICULAR

NÚMERO CATASTRAL 657116

CONSEJERÍA INMUEBLES JURÍDICA Y DE SERVICIOS LEGALES

DEPARTAMENTO DEL DISTRITO FEDERAL

REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

SECCION 1

ANTECEDENTES REGISTRALES:

F.R. 685164

DATOS DE IDENTIFICACION

DENOMINACION DEL INMUEBLE: TERRENO

UBICACION: ZONA 5, HE 19, L83M

COLONIA: SAN BARTOLO CHICO COAPA. **DELEGACION:** TLALPÁN. **C.P.:**

SUPERFICIE EN M2: 1,091 M2.

LINDEROS, RUMBOS Y COLINDANCIAS:

VE	SE	SO	NO
26.70 METROS CON CALLE 5 DE MAYO	41.27 METROS CON AV. PERIFERICO	41.27 METROS CON LOTE DE TERRENO 17	26.70 METROS CON LOTE DE TERRENO 19

REGISTRO PÚBLICO PROPIEDAD COMERCIO

FOLIO DIGITALIZADO

PARTICULARES

Para mayor información llame al 6724-9729, 04455-5469-8121
visítenos en www.bienesraicesdelcentro.com
o bien escríbanos a ventas@bienesraicesdelcentro.com