

Edificio a la Venta

- Terreno.....800 m²
- Construcción.....4,460 m²
- 100% Rentado
- 7 Niveles
- 25 lugares de estacionamiento
- Mantenimiento impecable
- Sistema de seguridad con cámaras en todos los pisos
- Extraordinaria ubicación a 2 cuadras de Insurgentes y a 2 cuadras de Álvaro Obregón



Precio Venta

\$ 120'000,000.00 de pesos

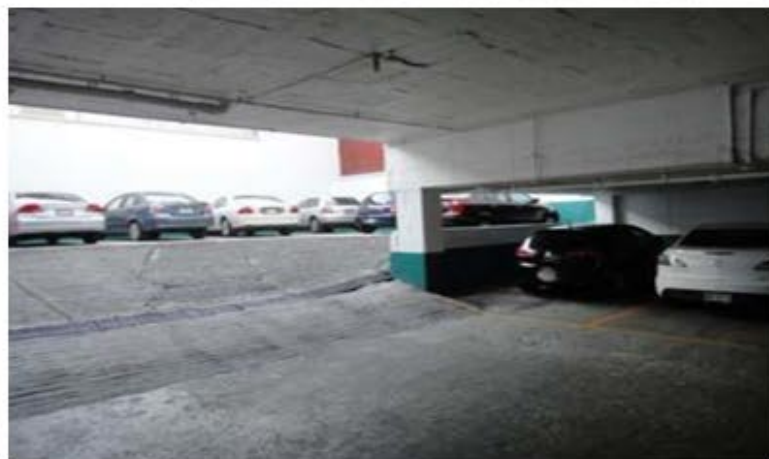


Para mayor información llame al 6724-9729, 04455-5469-8121
visítenos en www.bienesraicesdelcentro.com
o bien escríbanos a ventas@bienesraicesdelcentro.com

BIENES RAICES
DEL CENTRO
HISTÓRICO
CIUDAD DE MÉXICO

Tonalá #121

Colonia Roma, Delegación Cuauhtémoc, CDMX



Para mayor información llame al 6724-9729, 04455-5469-8121
visítenos en www.bienesraicesdelcentro.com
o bien escríbanos a ventas@bienesraicesdelcentro.com



Para mayor información llame al 6724-9729, 04455-5469-8121
visítenos en www.bienesraicesdelcentro.com
o bien escríbanos a ventas@bienesraicesdelcentro.com

Rent Roll

Despacho	1+2	Fin contrato	Antigüedad
PB1	\$16.000	dic-16*	2004
Café	\$10.000	ene-18	2010
Local	\$32.000	feb-17*	2000
101	\$11.300	dic-16*	2003
102	\$10.700	may-17	2004
103	\$10.500	oct-17	2007
104	\$9.000	feb-17*	2003
105	\$9.400	may-17	2012
106	\$10.900	dic-16	2002
201	\$13.500	dic-16*	2003
202	\$7.200	feb-17*	2012
203	\$14.000	feb-17*	2009
204	\$10.400	ene-18	2000
205	\$10.000	dic-16	2002
206	\$8.000	dic-16*	2012
301, 302 y 305	\$16.000	ene-18	2005
303	\$10.100	sep-17	2013
303A (310)	\$8.000	jul-17	2003
304	\$1.500	dic-17	1995
304A	\$8.000	nov-17	2010
305A	\$12.000	ago-17	2012
306	\$9.000	dic-16*	2003
307	\$8.500	dic-17	2010
308	\$4.000	dic-16	2015
401	\$15.000	dic-16	2012
402	\$10.200	may-17	2011
403	\$12.500	dic-16*	2012
404	\$9.000	jul-17	2000
405	\$7.000	dic-16*	2002
406	\$9.200	jun-17	2008
409	\$7.572	nov-17	2010
	\$330.472		

Por negociar nueva vigencia del contrato. El cliente sigue pagando y
*va al corriente