

Casa a la Venta

- Terreno.....273 m²
- Casi esquina Río Pánuco
- Uso de suelo: H4

Precio de Venta

\$18'000,000.00 de pesos



Para mayor información llame al 5512-4967, 04455-5469-8121
visítenos en www.bienesraicesdelcentro.com
o bien escríbanos a ventas@bienesraicesdelcentro.com



Fecha:26/3/2018 01:18:55 PM | Imprimir | Cerrar

Información General

Cuenta Catastral 011_116_03

Dirección

Calle y Número: RÍO GANGES 46
Colonia: CUAUHEMOC
Código Postal: 06500
Superficie del Predio: 273 m2

"VERSIÓN DE DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN, NO PRODUCE EFECTOS JURÍDICOS". La consulta y difusión de esta información no constituye autorización, permiso o licencia sobre el uso de suelo. Para contar con un documento de carácter oficial es necesario solicitar a la autoridad competente, la expedición del Certificado correspondiente.

Ubicación del Predio



Este croquis puede no contener las últimas modificaciones al predio, producto de fusiones y/o subdivisiones llevadas a cabo por el propietario.

Zonificación

Uso del Suelo 1:	Niveles:	Altura:	% Área Libre	M2 min. Vivienda:	Densidad	Superficie Máxima de Construcción (Sujeta a restricciones*)	Número de Viviendas Permitidas
Habitacional Tipo A. Ver Tabla de Usos	4	12	20	70		877	0

Normas por Ordenación:

Actuación

Las Áreas de Conservación Patrimonial son los perímetros en donde aplican normas y restricciones específicas con el objeto de salvaguardar su fisonomía; para conservar, mantener y mejorar el patrimonio arquitectónico y ambiental, la imagen urbana y las características de la traza y del funcionamiento de barrios, calles históricas o típicas, sitios arqueológicos o históricos y sus entornos tutelares, los monumentos y todos aquellos elementos que sin estar formalmente catalogados merecen tutela en su conservación y consolidación.

Particulares

- [Inf. de la Norma](#) Densidad habitacional.
- [Inf. de la Norma](#) Áreas libres de construcción.
- [Inf. de la Norma](#) Estacionamiento.
- [Inf. de la Norma](#) Alturas máximas.
- [Inf. de la Norma](#) Fusión de predios.

Sitios Patrimoniales

Características Patrimoniales:	Niveles de protección:	Zona Histórica
Inf. de la Norma Inmueble colindante a inmueble(s) afecto(s) al patrimonio cultural urbano de valor histórico y/o valor artístico y/o valor patrimonial, dentro de los polígonos de Área de Conservación Patrimonial.	No aplica	No aplica