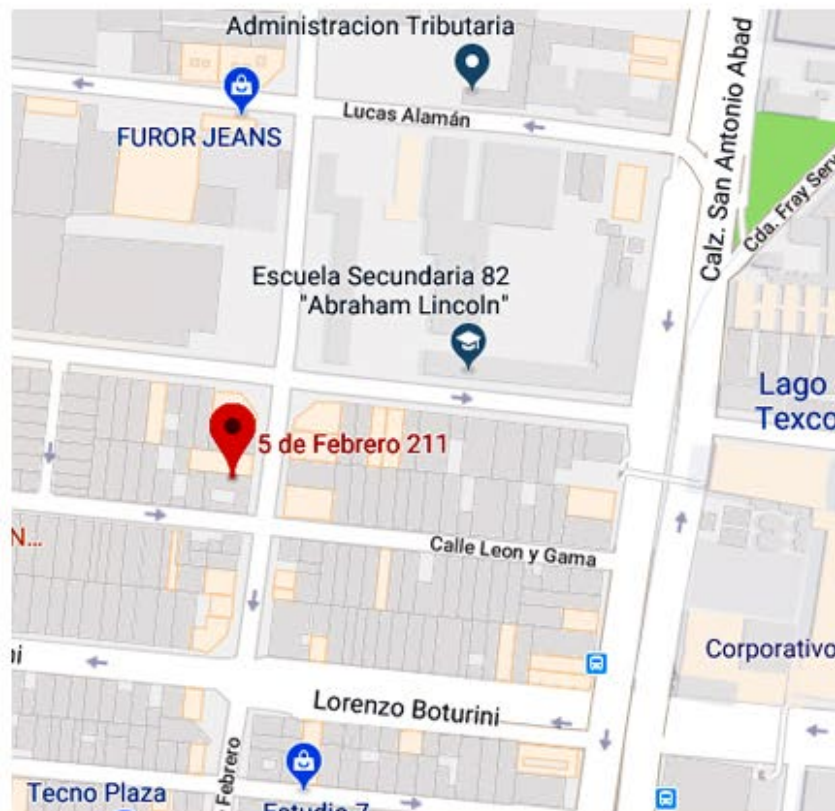
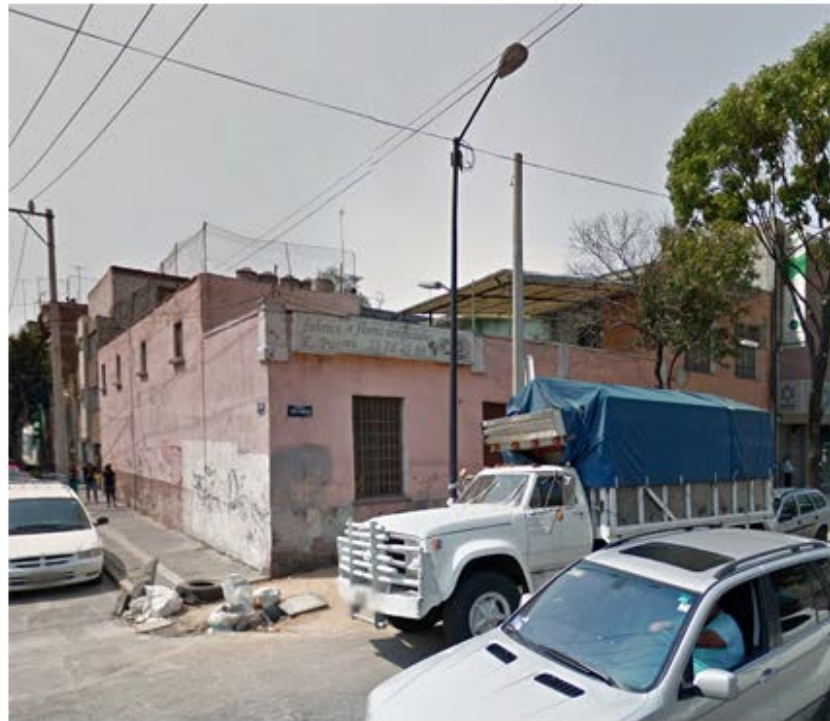


Edificio a la Venta

- Terreno.....409 m²
- Construcción.....300 m²
- Frente.....18.51 m
- Fondo.....22 m
- Esquina con Antonio León y Gama en la Col. Obrera. A solo una cuadra de Calz. De Tlalpan y el metro San Antonio Abad
- Uso de suelo habitacional H4 con comercio en planta baja (mixto) para 4 niveles con 12 viviendas máximo



Precio Venta

\$ 8'000,000.00 de pesos

Para mayor información llame al 6724-9729, 04455-5469-8121
visítenos en www.bienesraicesdelcentro.com
o bien escríbanos a ventas@bienesraicesdelcentro.com



Fecha: 17/3/2018 07:12:56 PM | Imprimir | Cerrar


Información General

Cuenta Catastral 008_012_04

Dirección

Calle y Número: CINCO DE FEBRERO 211
Colonia: OBRERA
Código Postal: 06800
Superficie del Predio: 409 m2

Ubicación del Predio

 Predio Seleccionado

Este croquis puede no contener las últimas modificaciones al predio, producto de fusiones y/o subdivisiones llevadas a cabo por el propietario.

"VERSION DE DIVULGACION E INFORMACION, NO PRODUCE EFECTOS JURÍDICOS". La consulta y difusión de esta información no constituye autorización, permiso o licencia sobre el uso de suelo. Para contar con un documento de carácter oficial es necesario solicitar a la autoridad competente, la expedición del Certificado correspondiente.

Zonificación

Uso del Suelo 1:	Niveles:	Altura:	% Área Libre	M2 mín. Vivienda:	Densidad	Superficie Máxima de Construcción (Sujeta a restricciones*)	Número de Viviendas Permitidas
Habitacional con Comercio en Planta Baja Ver Tabla de Uso	4	-*	20	0	A(1 Viv C/33.0 m2 de terreno)	1310	12

Normas por Ordenación:

Actuación

[Inf. de la Norma](#)

Son a aquellas áreas que cuentan con infraestructura básica y servicios urbanos adecuados, localizadas en zonas de gran accesibilidad vial, generalmente ocupadas por vivienda popular unifamiliar de uno o dos niveles de altura y con grados importantes de deterioro estructural.

Generales

[Inf. de la Norma](#)

1. Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS) y Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS)